

ÁNGUL C4°

Cuarto

Nº 58

06-MARZO-21

El enfoque veraz de la información

**Marihuana,
uso lúdico casi aprobado**



seselec

Hechos más que palabras

Servicios:

Nos enfocamos en hacer bien las cosas y crear verdadero valor a los proyectos de nuestros clientes, ayudándoles en la generación, transmisión, distribución y almacenamiento de energías más limpias y más eficientes.

- Consultoría
- Trámites y Permisos
- Ingeniería
- Suministros
- Construcción
- Montaje Electromecánico
- Pruebas preoperativas
- Puesta de Servicio
- Operaciones y Mantenimiento

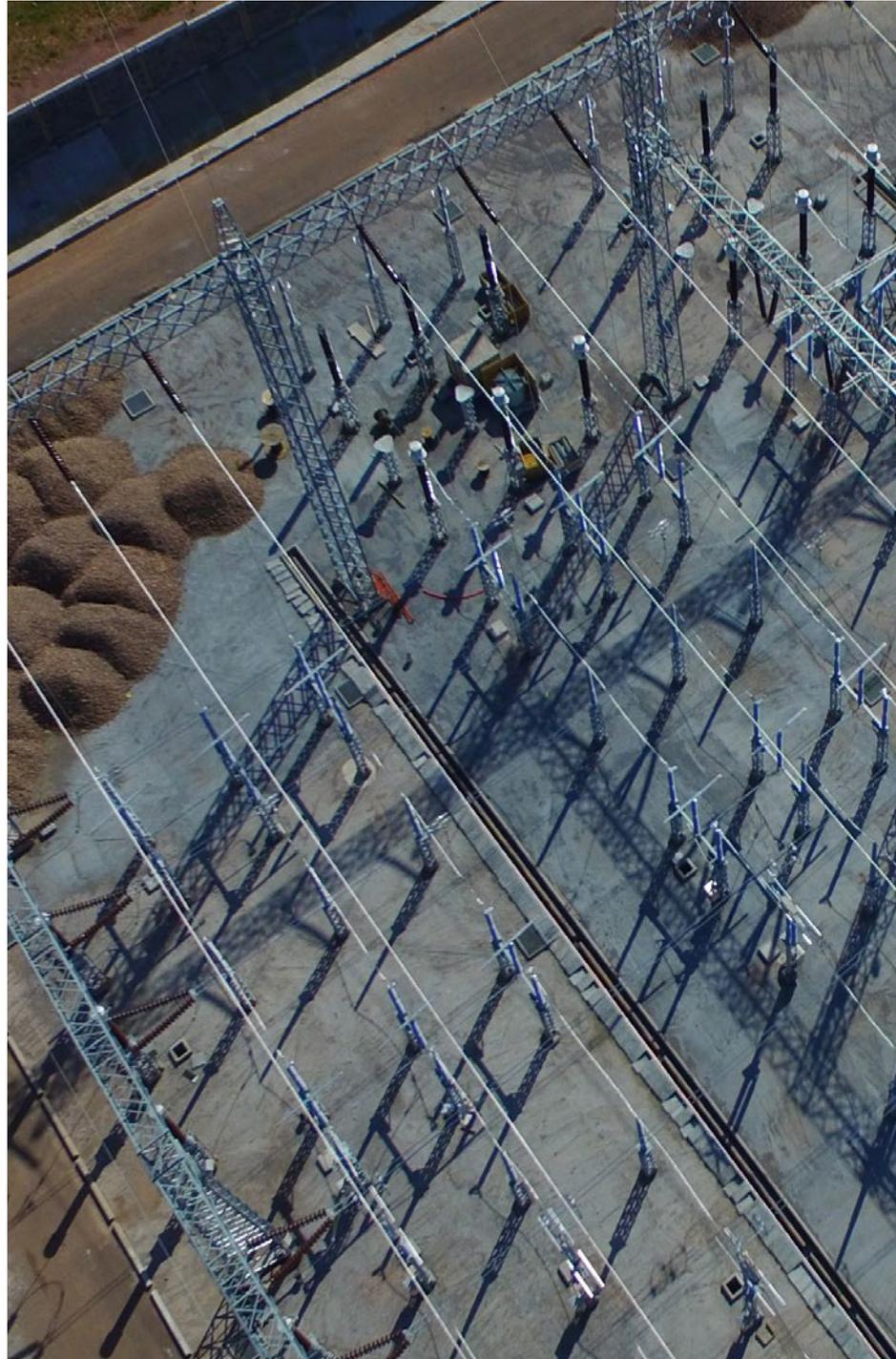
Contacto:

contacto@seselec.mx

Tel. 55 52 62 19 00

Paseo de la Reforma 155, Piso 1, Local B,
Col. Lomas de Chapultepec 1ra.
Secc., Delg. Miguel Hidalgo,

México, CDMX



**EMPRESA
SOCIALMENTE
RESPONSABLE**



Directorio:

Redacción:

Israel Yerena

Corrección:

Lucía Ramírez

Diseño:

Denisse Morales



Cuarto



Somos especialistas en logística,
coordinación, diseño, realización
y ejecución para todo tipo de
eventos.

Servicios:

- Diseño de estructuras
- Producción e imagen
- Iluminación
- Video
- Planta de luz
- Audios



Jajma



jajmaproducciones



EMPRESA
SOCIALMENTE
RESPONSABLE



9001:2015

Contacto:

producciones@jajma.mx



55-64-16-20-16



55_21-24-03-53

www.jajma.mx

Nacional

- Uso lúdico de la marihuana podría aprobarse la siguiente semana **6**

CDMX

- No habrá represión pero sí contención en marcha del lunes: Sheinbaum **10**

EMPRESAS

- La nueva arquitectura: tecnología y comodidad **17**

Internacional

- «Biden no se comprometió a entregar vacunas a México»: Psaki **20**

Deportes

- El clásico Chivas vs América será con público en vivo **22**

Cultura

- Descubren un carro romano en excelentes condiciones **26**

Espectáculos

- Chloe Zhao gana a Mejor directora por «Nomadland» **28**

Contenido



Uso lúdico de la marihuana podría aprobarse la siguiente semana

Por redacción

El uso lúdico de la marihuana podría aprobarse este lunes en la Cámara de Diputados en comisiones de Salud y Seguridad.

Lo anterior permitiría que los consumidores de la planta puedan tener hasta ocho de ellas en sus domicilios; que el Estado otorgue licencias para siembra, cultivo, cosecha a particulares, asociaciones, universidades y empresas; así como la portación legal de 28 gramos del psicotrópico.

En pocas palabras, se despenalizaría el uso de la marihuana con fines lúdicos e industriales en México. La discusión y votación se realizaría el martes.

La minuta establece los criterios de uso personal y autoconsumo en adultos, para uso compartido entre quienes integran Asociaciones de consumo del cannabis psicoactivo; comercialización para uso adulto; industrial, con excepción del uso industrial para uso medicinal del cannabis y sus derivados.

Respecto al uso adulto en autoconsumo, se entiende la siembra, cultivo, cosecha, aprovechar, preparar, portar, transportar y consumir.

Las personas mayores de edad podrán consumir la cannabis siempre que no se realice frente a alguna persona menor de 18 años o cualquier otra imposibilitada para manifestar expre-

samente su consentimiento libre e informado y que pudiera resultar expuesta al impacto nocivo del humo.

Las niñas, niños y adolescentes no podrán participar en cualquier actividad relacionada con la siembra, cultivo, plantación, cosecha, comercio, producción, distribución, suministro, venta y consumo de la marihuana.

Quien falte a cualquiera de las normas será acreedor a una multa de 100 (8 mil 688 pesos) hasta 3,000 veces (260 mil 640 pesos) el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, la cual se duplicará en caso de reincidencia, previo apercibimiento de tal sanción.

Asimismo, no se podrá vender más de 28 gramos

por día a la misma persona. De igual forma, quienes la consuman no podrán conducir cualquier vehículo, manejar u operar equipo o maquinaria que pueda causar peligro bajo los efectos del THC.

Además, no se podrá proveer de manera gratuita cannabis psicoactivo, sus derivados y productos elaborados con base en este.

Respecto a su venta, no podrá realizarse vía internet, correo, teléfono, aparatos de autoservicio o cualquier otro medio que impida la verificación personal, directa y responsable del cumplimiento de las condiciones y requisitos legales para su acceso.



Cada entidad decidirá cuándo regresar a clases: AMLO

Por redacción

Andrés Manuel López Obrador, presidente de México, declaró que será cada una de las 32 entidades federativas las que decidan por sí mismas cuándo retomar las clases presenciales. No obstante, dijo que el Gobierno recomienda que los alumnos asistan a las aulas hasta que los docentes y adultos mayores estén vacunados contra la COVID-19.

«Hay libertad, pero cada quien debe asumir su responsabilidad, no podemos regresar a clases presenciales si no tenemos vacunados a los maestros, al personal educativo y también a los adultos mayores. Cuando menos para el regreso a clases se requiere de la vacunación de maestros, de personal educativo y de los adultos mayores, eso nos daría una garantía de protección ante la pandemia

y de todas maneras habrá que hacerlo con cuidado», dijo el presidente.

Aclaró que la recomendación del gobierno federal no se trata de ninguna prohibición, ya que cada entidad podrá decidir al respecto, incluyendo las escuelas privadas conforme a lo que pidan los padres de familia, maestros y directivos de los colegios.



Medicamentos Exclusivos

Medicamento
que se adapta
especialmente a
un paciente.



¿Qué son?

Las fórmulas magistrales son medicamentos personalizados a las condiciones de necesidad del paciente, elaboradas por un profesional farmacéutico o bajo su supervisión, conforme a las normas técnicas y científicas correspondientes, siendo estas de importante utilidad en tratamientos de especialidades. A diferencia de las especialidades farmacéuticas, las fórmulas magistrales se adaptan al paciente y no el paciente al medicamento.



Contacto:

www.medicamentosexclusivos.com.mx Tel. 55 53 52 34 88
Cipactli No. 51 ACC. A, Col. La preciosa, Del. Azcapotzalco, C.P. 02460, CDMX.

«Salgado Macedonio no ha perdido sus derechos políticos»: Mario Delgado

Por redacción

Luego de que la Comisión Nacional de Honestidad y Justicia (CNHJ) de Morena le retiró la candidatura como gobernador de Guerrero a Félix Salgado, el presidente de la bancada, Mario Delgado, aseguró que el guerrerense no ha perdido sus derechos políticos.

«(Salgado) no fue sancionado de tal manera que haya perdido sus derechos políticos, porque encontró los agravios como infundados, y mandó a reponer el procedimiento y la valoración del perfil. Entonces, la Comisión Nacional de Elecciones determinará la ruta para reponer ese procedimiento», dijo.

Sin embargo, Delgado no respondió si Macedonio volverá a participar en el nuevo proceso para elegir al contendiente.

Por otro lado, tras la molestia de muchas mujeres contra Macedonio, a quien

se señala de haber incurrido en delitos sexuales, el presidente de Morena aseguró que sus quejas no serán omitidas y que respetarán los procesos internos del partido.





CDMX

No habrá represión pero sí contención en marcha del lunes: Sheinbaum

Por redacción

Claudia Sheinbaum, jefa de Gobierno de la Ciudad de México, adelantó que no se reprimirá la marcha del próximo lunes con motivo del Día Internacional de la Mujer. Sin embargo, pidió a las manifestantes que sea pacífica, pues aunque no será reprimida sí se aplicarán acciones de contención en caso de ser necesario.

Comentó que en muchas ocasiones se busca provocar a la policía para comenzar con las agresiones, pero esto no sucederá, según dijo.

«Nosotros siempre hemos promovido las manifestaciones pacíficas y el trabajo que hacemos es de contención, respetando los derechos humanos, no reprimiendo, pero también es nuestra obligación evitar daños a otras personas», aseguró.

Las acciones consistirán principalmente en el retiro de objetos que puedan ser utilizados para agredir, mientras que el cuerpo policiaco estará conformado por las integrantes conocidas como Ateneas, quienes estarán protegidas por escudos y cascos.

Además, pidió que en ningún momento se olviden las medidas de salubridad para evitar más contagios de la COVID-19.



Sobretudo PASA

Con más de 30 años en el mercado, brindamos soluciones para construir y preservar los proyectos constructivos de México, Centroamérica y el Caribe. Nuestra filosofía se basa en un concepto de tecnología, calidad, mejora continua y sustentabilidad.



Contacto:

info@pasaimper.com

Tel. 55 5870 0715

Camino a Tecuac No1 Col. Barrio de Tecuac Cuautitlán, Estado de México



be' | ES POR TI ;
ES PARA TI

Somos una empresa dedicada a ofrecer servicios integrales para la gestión y desarrollo del capital humano, implementación del sistema de gestión de calidad, seguridad, higiene y medio ambiente.

Servicios:

- Asesoría y capacitación de personal
 - Humanístico y Administrativo, Calidad y Seguridad.
- Asesoría e implementación de Sistemas de Gestión de Calidad.
- Gestión e Implementación de Sistemas de Responsabilidad Social Empresarial.
- Implementación de Normas de Seguridad, Higiene y Medio Ambiente.

Contacto:

contacto@be-beneficios.mx



5524710048/5565463837



bebeneficios



EMPRESA
SOCIALMENTE
RESPONSABLE



CDMX

Pasaje del Metrobús se podrá pagar con tarjeta de crédito

Por Redacción

Los usuarios del Metrobús podrán pagar su pasaje con tarjeta de crédito y débito a partir del segundo semestre del 2021. Además, se permitirá el uso de smartphones y otros medios digitales para efectuar el pago.

«Estamos trabajando para que las personas puedan utilizar el teléfono inteligente o algún otro mecanismo, como la propia tarjeta de crédito o de débito, para poder entrar al sistema de transporte de la Ciudad de México, ya lo anunciaremos con todo detalle», dijo la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum Pardo.

También, el director del Metrobús, Roberto Capuano, dijo que desde junio el sistema de transporte aceptará pagos con tarjeta

de crédito para la compra de plásticos de movilidad, pero también con la tecnología que tienen los smartphones, en las estaciones de las líneas 1, 2, y 3 del Metrobús.

Otra de las formas de pago será a través del sistema CoDi, el cual se podrá usar desde relojes y teléfonos inteligentes gracias a que se contará con un nuevo sistema de torniquetes, el cual, será una inversión que no le costará a los usuarios.

Esto estará disponible en las líneas 1 (Indios Verdes-El Caminero), 2 (Tepalcates-Tacubaya) y 3 (Tenayuca-Santa Cruz Atoyac) a partir de junio de este año. El orden para ello será ruta 2, luego la 3 y, finalmente, la 1.





Innovación en diseño, arquitectura y mejoramiento de la imagen urbana.

Servicios

- Promoción y desarrollo inmobiliario
- Diseño de distintas tipologías de inmuebles
- Administración y ejecución de obras
- Proyectos arquitectónicos
- Representación arquitectónica
- Diseño de mobiliario
- Diseño de instalaciones
- Diseño de interiores

Contacto:

contacto@marterainmobiliaria.com

 55 7158 6643

Av. Montecito, núm. 38, piso 7 of.28,
Col. Nápoles. Benito Juárez, CDMX
C.P. 03810.

Anulan elección de dirigencia de Morena en Hidalgo

Fuente: La Jornada

La Comisión Nacional de Honestidad y Justicia (CNHJ) de Morena anuló ayer la convocatoria mediante la cual, el pasado 3 de enero, Sandra Alicia Ordoñez Pérez fue elegida como nueva presidenta del partido en Hidalgo, tras dos años de que la dirigencia se encontrara acéfala.

Lo anterior en respuesta a una queja interpuesta por la militante Ernestina Ceballos Verduzco quien argumentó inconsistencias en la convocatoria del Consejo Estatal del partido.

En la queja, la inconforme argumentó que se «incumplía con los requisitos mínimos del artículo 41 de la Ley General de Partidos Políticos, omitiendo su publicidad y haciendo nugatorio mi derecho como militante para registrarme como candidata a alguna de las carteras a elegir».

En su defensa, Ordóñez señaló que Ceballos Verduzco incurrió en frivolidad al interponer la queja porque es seguir diezmando la capacidad del partido y que por no ser Consejera Estatal carecía de interés político; ambos argumentos fueron desechados.

Así la CNHJ en el Procedimiento Sancionador Ordinario foliado con el número



CNHJ-HGO-172-21 consideró como fundado el agravio de incumplimiento de los requisitos establecidos para la emisión de la convocatoria, al no cumplirse en plenitud con el tiempo mínimo de llamado a la elección.

«Se revoca la convocatoria reclamada, así como todos los efectos jurídicos derivado de esta», sentenció la CNHJ en el punto 3 de su resolución.

Así quedan revocados los nombramientos de Sandra Alicia Ordoñez Pérez, como presidenta del instituto político; Sergio García Cornejo, como secretario general y Alejandrina Franco Tenorio, como secretaria de organización.

Desde 2018 la dirigencia estatal de Morena se encuentra acéfala por la designación como Delegado de Programas Sociales del gobierno federal de Abraham Mendoza Zenteno, quien renunció como presidente del partido en el estado.

Mientras que la Secretaría general, que estaba cargo de la senadora Angélica García Arrieta, quedó vacante tras su muerte ocurrida el 22 de diciembre de ese año.

Finalmente la Secretaría de Organización permanece sin titular tras la elección de Luis Enrique Cadena como alcalde de Nopala de Villagrán.

Puebla

Aplicará la SSC Puebla nuevo Alcoholímetro con equipo especial

Fuente: Intolerancia Diario

Ante la estabilidad de contagios de COVID-19 en Puebla, los efectivos de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC) aplicarán el nuevo Operativo Alcoholímetro con equipo especial para detectar en la atmósfera los niveles de alcohol de conductores.

La responsable de la dependencia, María de Lourdes Rosales, advirtió que el

ciclo de responsabilidad de los conductores se cerrará con el desarrollo del cinemómetro para evitar que conduzcan a exceso de velocidad.

El nuevo sistema de medición de niveles de alcoholemia de los conductores evitará que soplen en la cara de los oficiales o en boquillas de sistemas automáticos como ocurría en el pasado.

Subrayó que los operativos alcoholímetro se desarrollarán cuando la autoridad dé luz verde a la apertura de los bares en Puebla.

«Personal de la secretaría va a estar implementando el alcoholímetro; lo que estamos haciendo es generar un nuevo proceso para evitar cualquier tipo de contagio entre nuestro personal, se va a seguir implementando

pero con un nuevo dispositivo que no ponga en riesgo las vidas de los oficiales».

Pero refrendó que la operación del cinemómetro se comenzará a notar en días subsecuentes porque han notado que existen conductores irresponsables que conducen al margen del Reglamento de Tránsito por arriba de los límites establecidos en calles y bulevares.



Accutest
comprometidos con la salud

AUTORIZADA COFEPRIS
COMISIÓN FEDERAL PARA LA PROTECCIÓN
CONTRA ENFERMEDADES SANITARIAS

Kit de prueba de anticuerpos COVID-19 (SARS-CoV-2)

Presentación individual

Ideal para venta al por menor. Para uso particular.

- Fácil de utilizar, sin depender de laboratorios especializados
- Resultados en 15 minutos.
- Eficiente, rápida y accesible.

1 kit que contiene:

- 1 dispositivo (casete) de prueba.
- 1 desecante.
- 1 pipeta.
- 1 lanceta de punción capilar.
- 1 toallita (Apósito) con alcohol.
- 1 frasco con diluyente (solución amortiguadora de fosfatos).
- 1 instructivo.

¿Sabes cómo se aplica la prueba?

Ve el video del paso a paso escaneando el código:



Accutest Research Laboratories
México SA de CV

Anhui Deepblue Medical
Technology Co., LTD.

ventas@accutestmexico.com +52 1 33 1411 5011
www.accutestmexico.com

La nueva arquitectura: tecnología y comodidad

Por redacción

La pandemia del nuevo coronavirus no sólo cambió nuestra rutina cotidiana, desde el simple hecho de hacer el supermercado hasta el trabajar o reunirnos «a la distancia» con amigos y familiares, sino que también cambió las preferencias al momento de rentar o comprar una casa, departamento o cualquier patrimonio.

Por ejemplo, según informan estudios publicados por Vivanuncios, a partir de esto la gente buscará inmuebles que le permitan trabajar o estudiar a distancia de una forma más cómoda, eficiente y eficaz. Por ello, factores que antes se tomaban mucho en cuenta para elegir una zona adecuada dónde residir, como la cercanía del hogar al trabajo o el transporte, ya no serán forzosamente algo que busquen los clientes.

En su lugar, preferirán sitios que les permitan la mejor conectividad posible a internet, al igual que espacios que los mantengan en contacto con la naturaleza y el mundo exterior sin la necesidad de salir de casa mientras laboran o, en todo caso, sin alejarse mucho de ésta.

Lo anterior se traduciría en que ahora las personas preferirán la comodidad ante la «conveniencia», por lo que aumentarán las posibilidades de que incluso busquen vivir en otras ciudades sabiendo que ya no es indispensable residir cerca de la zona de trabajo.

El reporte de Vivanuncios refleja que las búsquedas en portales inmobiliarios se han enfocado en la constante pesquisa de espacios abiertos e, incluso, anteponiendo la búsqueda de bienes

raíces que cuenten con un balcón, una terraza o un jardín antes que la cercanía que pueden tener con avenidas importantes u otros factores que tenían mayor prioridad.

El mismo estudio a nivel nacional señala que, mientras en enero de 2019 muy pocos eran quienes tenían interés en un hogar con balcón, un año después, el 5 % lo incluía en sus búsquedas y para noviembre la cifra se elevó al 10 %.

Esta última es una tendencia similar a la que se registra entre quienes buscaban comprar una vivienda, pues en enero de 2019 apenas el 1 % buscaba que tuviera balcón, cifra que se elevó al 6 % en enero de 2020 y llegó al 11 % en noviembre pasado.

Entre quienes querían rentar una vivienda, 8 % quería alberca en enero de 2019, 2 % jardín y 6 % terraza, cifras que aumentaron a 13, 13 y 11 %, respectivamente, para enero de 2020 y se fueron a 25, 28 y 26 % en noviembre.

Quienes querían comprar una vivienda, 17 % deseaba una alberca en enero de 2019, 6 % jardín y 12 % terraza, números que para enero del año pasado cambiaron respectivamente a 20, 22 y 16 %, y se fueron a 31, 37 y 33 % en noviembre.

Mava: implementando una arquitectura pensada para el futuro

Mava es una marca inmobiliaria que tiene claro que la nueva normalidad no sólo llegó para quedarse, sino también como una nueva oportunidad para crear mejores e innovadores diseños y conceptos que satisfagan las necesidades de cada cliente.

El experto en la materia, el arquitecto Ricardo César Valdez Torrijos, representante de la marca, comenta que ahora las preferencias de la gente al momento de buscar

un inmueble cambiaron casi totalmente, pues al ya no ser necesario dejar el hogar para ir a la oficina, y en lugar de ello trabajar desde casa y estar más tiempo con la familia, ahora están buscando un espacio amplio que cubra sus necesidades en vez de ser ellos quienes se adapten al inmueble.

«Por lo regular el cliente tenía propiedades destinadas para distintos usos; ahora viven sus actividades personales y laborales en la misma casa, por lo que buscan espacios más amplios y abiertos con la arquitectura introspectiva, es decir, una arquitectura que les permita disfrutar los espacios abierto desde el interior, lo cual, se convirtió en el boom en esta pandemia inmobiliaria».

Debido a esto, el principal consejo que Mava brinda a la gente es que, al comprar, analicen bien todas las actividades laborales, personales y familiares pueden realizar de manera funcional en la vivienda y que a su vez satisfagan o sobrepasen esas necesidades.

«Fijarse en remates visuales, texturas limpias, buena ventilación e iluminación para reducir costos en servicios como la luz, por ejemplo. Que tenga un tema de conectividad hasta cierto punto domótica* para facilitar las tareas en el hogar y la conectividad con los dispositivos móviles y tecnológicos», opina Torrijos.

Por otro lado, el representante de Mava también menciona que no sólo el cliente es quien debe tener la responsabilidad de elegir el espacio idóneo, sino también de las inmobiliarias el poder brindarlo o crearlo.

Así, el sector debe cambiar tomando en cuenta puntos desde lo más simple, como lo es la reciente legislación del home office para ser más empáticos con el tema de esparcimiento en el espacio personal, es decir, un esparcimiento introspectivo que permita desarrollar todas las actividades del cliente.

«La arquitectura introspectiva viene a generar todo este tipo de temas, pues nos permite aislarnos sin perder de vista la apertura hacia el exterior, por ejemplo: un jardín interno o un cubo de luz que nos permita la ventilación y luz natural. En

pocas palabras, son espacios abiertos dentro del hogar sin ser espacios abiertos del exterior», explica el arquitecto.

Sobre cómo Mava está innovando en este sentido, Torrijos aclara que la marca ya integra temas de espacios lúdicos e introspectivos hacia el interior de los departamentos o las unidades de vivienda.

«Al mismo tiempo estamos integrando sistemas de domótica o sistemas electrodomésticos asistidos inteligentemente con los dispositivos, que se traduce en conectividad en todas las áreas. Ya tenemos desarrolladas las instalaciones de voz, datos, red eléctrica y aparatos que se conectan desde antes que el cliente llegue a su hogar, como lo son el aire acondicionado, las persianas, etc., que permiten eficientar tiempo al dejar programado y personalizado todo desde diversas aplicaciones».

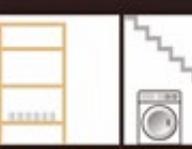
De esta manera, Mava implemente una arquitectura pensada para el futuro en caso de tener este tipo de contingencias, puntualiza Ricardo Valdez.

*La domótica es el conjunto de tecnologías aplicadas al control y la automatización inteligente de la vivienda, que permite una gestión eficiente del uso de la energía, que aporta seguridad y confort, además de comunicación entre el usuario y el sistema.

Startups a la vanguardia del sector inmobiliario

Hablando de comodidad y vanguardia, existen compañías y startups cuyos servicios se enfocan a los portales inmobiliarios, administración de propiedades, configuración de espacios, domótica, realidad virtual y aumentada, internet de las cosas, o el llamado micromecenazgo, entre otros.

A continuación, te presentamos algunas startups recopiladas por el portal Inmobiliare que facilitarán la adquisición y venta de inmuebles tanto a clientes como a vendedores:



Bauns

A través de esta red los usuarios pueden reservar espacios de trabajo como salas de juntas, oficinas, escritorios o espacios dinámicos de una forma sencilla y de manera digital mediante la aplicación o la web. Asimismo, Bauns ofrece a su comunidad acceso a una red de eventos y pláticas de interés y proporciona recintos ideales para llevar a cabo eventos propios, de este modo, conectan a profesionales independientes, creadores y emprendedores, logrando también una conexión laboral y de gestión de proyectos en la que mediante un algoritmo especializado se puede localizar a las personas indicadas.

Homie

Homie es una plataforma que conecta la oferta y demanda de inmuebles en renta, permitiendo a los usuarios encontrar la opción que más se ajusta a sus necesidades y garantizando a los propietarios una dinámica de alquiler más segura. El proceso es sencillo, los interesados en rentar un departamento eligen el que más les gusta para visitarlo, posteriormente aplican de manera formal con documentos que comprueben su identidad e ingresos, una vez aceptada la solicitud el inmueble deja de estar disponible para otras personas y se inicia con el proceso de pago de una forma segura y transparente para finalmente, firmar el contrato con el propietario. Por su parte, los dueños de inmuebles solo deben registrarlos, mostrarlos y disfrutar del pago del alquiler ya que Homie se encarga de la cobranza.

Perfilan

Esta plataforma está diseñada para automatizar las estrategias de marketing y acelerar las ventas inmobiliarias. La herramienta muestra el perfil de los prospectos para que los vendedores puedan ordenar sus prioridades según la capacidad e interés de los clientes potenciales para comprar las propiedades ofertadas. De este modo, los esfuerzos de promoción estarán dirigi-

dos a quienes sí pueden concretar la compra. Los usuarios de Perfilan podrán acceder a una estrategia digital casi de manera inmediata y con ello obtener funciones enfocadas en landing pages, contenido personalizado, leadscore e integración con CRM's.

Smart Lending

Enfocado en el sector de financiamiento hipotecario y de liquidez, Smart Lending facilita el proceso de solicitud totalmente en línea. Con esto hace posible que los usuarios obtengan una aprobación para un crédito en menos de 48 horas además de contar con políticas flexibles para la comprobación de ingresos que en otras instituciones financieras son menos accesibles. En el esquema de liquidez, los bienes inmuebles son usados como garantía para acceder a créditos de montos mayores con tasas altamente competitivas; si el financiamiento es para adquirir vivienda o transferir una hipoteca, esta solución ofrece métodos convenientes que se ajustan a las necesidades de sus clientes.

Vreal

Al combinar la inteligencia artificial con el marketing digital, Vreal ofrece herramientas que ayudarán a maximizar las ventas en el sector inmobiliario. Su función es generar prospectos calificados en sitio para los desarrolladores inmobiliarios al aplicar tecnología digital al proceso de ventas con lo que se optimizan y se generan mejores proyecciones comerciales. Esta startup trabaja de manera directa con los equipos de ventas de sus clientes para ofrecer interacciones inmediatas, análisis de datos, uso de inteligencia artificial, diseño de estrategias digitales y desarrollo web.

Con información de:
El Universal, Vivanuncios e Inmobiliare.



«Biden no se comprometió a entregar vacunas a México»: Psaki

Por redacción

Tras la reunión virtual entre el presidente de Estados Unidos, Joe Biden, y el mandatario mexicano, Andrés Manuel López Obrador, la Casa Blanca aclaró que por el momento Estados Unidos no tiene intención de compartir sus vacunas contra la COVID-19 con nuestro país.

Ya anteriormente se había mencionado que antes de que los EE. UU. compartan sus biológicos con otros

países, incluido México, su intención es vacunar primero a todos los ciudadanos estadounidenses.

La secretaria de prensa de la Casa Blanca, Jen Psaki, señaló que Biden «no hizo ningún compromiso y tampoco dio un cronograma. Él está enfocado en garantizar que los estadounidenses se vacunen», además de asegurar que «tenemos dosis más que suficientes para vacunar al pueblo estadounidense».

Psaki detalló que a pesar de esto último, si aún no es momento de compartir es porque deben asegurar todas las dosis que puedan para prevenir cualquier posible escenario. Después de que el pueblo estadounidense esté inmunizado, se verán otras opciones.

Además, recalcó que Estados Unidos está contribuyendo a Covax, el mecanismo creado para distribuir vacunas a los países con menos recursos.

Condenan a prisión a expresidente de Francia

Por redacción

Nicolas Sarkozy, expresidente de Francia, fue condenado a tres años de prisión al ser declarado culpable de corrupción y tráfico de influencias.

No obstante, el exmandatario podría pasar sólo un año de su condena en la cárcel, mientras que los dos restantes los podría cumplir en arresto domiciliario en su hogar mediante el uso de un brazalete electrónico.

Su abogado Thierry Herzog y el exmagistrado Gilbert Azibert fueron condenados a la misma pena.

Sarkozy, de 66 años, fue presidente de 2007 a 2012. En 2014 trató de ob-

tener ilegalmente información de un magistrado de alto rango sobre una acción judicial en la que estuvo involucrado, delito por el que se le condena.

Además, el expresidente enfrentará otro juicio a finales de este mes junto con otras 13 personas acusadas de financiamiento ilegal de su campaña presidencial de 2012.





El clásico Chivas vs América será con público en vivo

Por redacción

La Mesa de Salud en Jalisco autorizó de manera oficial la reapertura de los estadios Akron de Chivas, como el Jalisco de Atlas, por lo que el próximo encuentro contra el club América contará con público en vivo.

La reapertura del estadio será el próximo 14 de marzo para la disputa del clásico

nacional, además de que hay una preautorización para el 4 de abril, cuando Chivas reciba a Santos Laguna. Los partidos deberán contar con máximo el 25% de aforo para los espectadores.

Por otra parte, se avaló que se lleve a cabo el Abierto de Tenis de Zapopan con acceso al público con un aforo del 30%.

En todos los casos, las sedes de estos eventos deberán apegarse a los protocolos de seguridad e higiene, exigir el uso del cubrebocas a los asistentes, contar con filtros sanitarios y garantizar el acceso y desalojo de los inmuebles de manera escalonada.



elhuequito

TACOS GOURMET

Desde 1959

#ElPoderDelTaco

Sucursales:

- Bolívar
- Juárez
- Nápoles
- Plaza de Toros
- Juan Escutia
- Insurgentes
- Coyoacán
- Gante
- Ayuntamiento

Desde 1959 somos innovadores del único **“Taco al Pastor Gourmet”** en México, ofreciéndole “Calidad y Sabor” durante éstos años, creando así una identidad original y personal en todos nuestros productos y servicios.

www.elhuequito.com.mx



«Chucky» Lozano es propenso a las lesiones: Coca

Por redacción

Hirving «Chucky» Lozano, el jugador mexicano del Nápoles, es propenso a lesionarse debido a su físico, según opina Ángel «Coca» González, visor de talentos que lo descubrió para Pachuca.

«Tiene habilidad y picardía con el balón, pero por su físico es muy propenso a lesionarse, más ante jugado-

res como los que están en Italia», dijo.

«Por el carácter y la mentalidad que tiene Lozano sale rápido de las lesiones, pero debe hacer horas extras en fuerza y potencia o recaerá pronto, debe entender que si no está al cien no jugará. Si no se prepara en lo físico será fácil detenerlo», agregó.

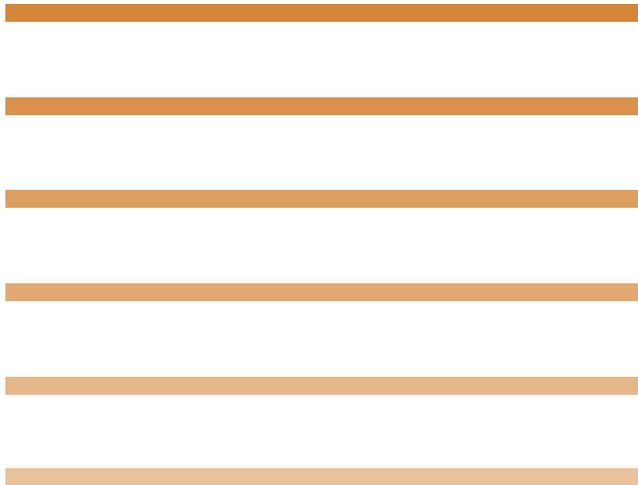
Aunque en un inicio el mexicano no era muy toma-

do en cuenta por Gennaro Gattuso, técnico del Nápoles, Lozano se dio a notar rápidamente, aunque por desgracia sufrió una lesión el 13 de febrero que lo mantendrá ausente hasta el 15 de marzo.

Para Coca, el Chucky Lozano debe evitar ser valiente sólo por conseguir más minutos de juegos, pues una lesión podría causar con su carrera.

AUTOTRIONIC SERVICIOS

Innovando Ideas, Desarrollando Soluciones



Servicios:

Con más de 10 años de experiencia, Autotrionic Servicios ofrece soluciones en materia electrónica y mecánica.

- Instalaciones eléctricas
- Implementación de procesos para automatización y control industrial
- Mantenimiento de equipos e integración de sistemas
- Diseño y desarrollo de sistemas electrónicos y mecánicos



Contacto:

contacto@autotrionic.mx

 55 6646 5440

 55 2617 4726

Av. Valle Alto 52, Valle de Aragón, 57100,
Nezahualcóyotl, México.



Descubren un carro romano en excelentes condiciones

Por redacción

El parque arqueológico de Pompeya anunció el descubrimiento de un carro romano ceremonial. El vehículo se encuentra en excelente estado y aun cuenta con sus cuatro ruedas, detalles en hierro, decoraciones de bronce y estaño y hasta restos de madera mineralizada.

El hallazgo se realizó en Civita Giuliana, un barrio situado a unos cientos de metros al norte del sitio de Pompeya, como parte de

un programa contra los ladrones de tumbas.

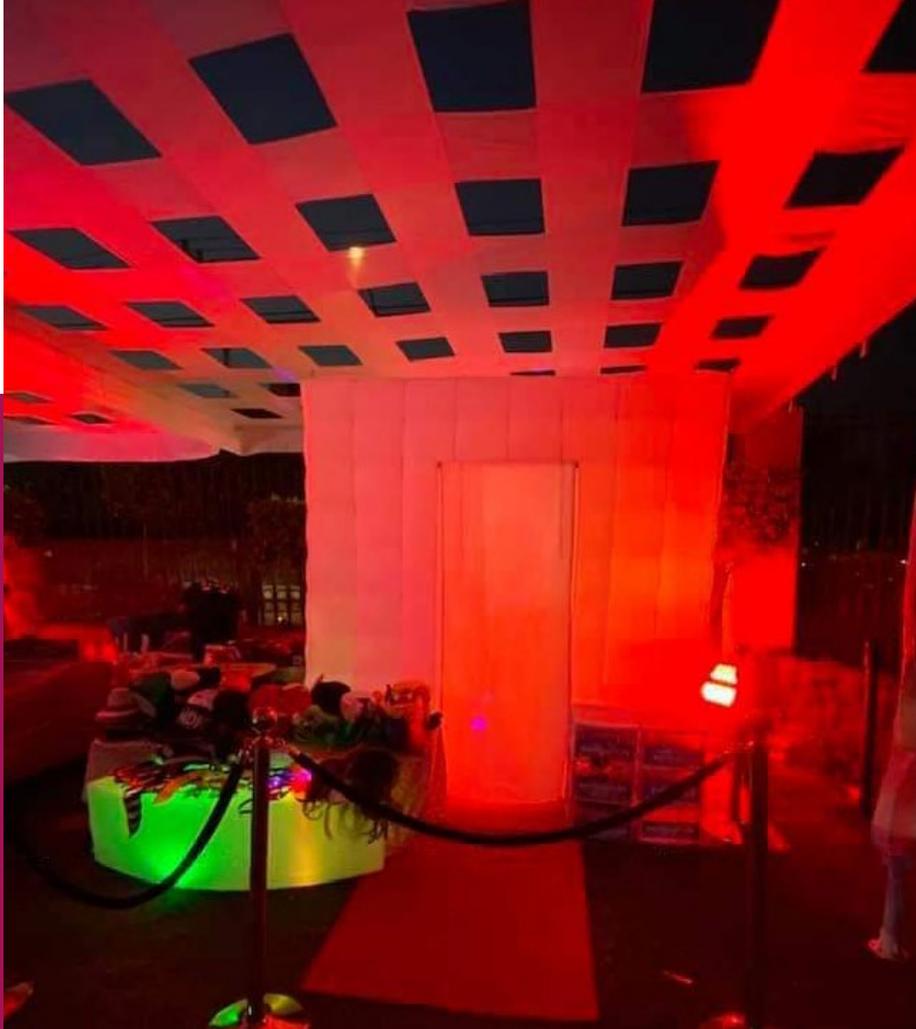
Pompeya, sepultada por la erupción del Vesubio en el año 79 d.C., permaneció cerrada en los últimos meses a causa de la pandemia de COVID-19, y no volvió a abrir sus puertas hasta el pasado 18 de enero.

En 2019, el lugar recibió más de 3.9 millones de visitantes, lo que lo convierte en el tercer sitio más visitado de Italia, después del Coliseo de Roma y el museo de los Uffizi en Florencia.



Especialistas en logística,
administración, organización
y coordinación de eventos
sociales.

- Bodas
- XV años
- Bautizos
- Graduaciones
- Eventos corporativos
- Eventos especiales



Contacto:

contacto@anotherprod.com.mx

 55 76727315

 55 30391726

 55 44359319

Av. 611, núm. 22, Col. San
Juan de Aragón, III sección,
Gustavo A. Madero, CDMX,
C.P.07970.

Creamos la mejor parte de tu historia





Chloe Zhao gana a Mejor directora por «Nomadland»

Por redacción

Chloe Zhao, directora de *Nomadland*, ganó el Globo de Oro a la Mejor dirección de cine. La cineasta se convirtió en la segunda vencedora en esta categoría en 77 años de historia de los galardones y la primera de ascendencia asiática.

Nomadland se alzó ante cintas como *Hermosa venganza*, *Mank*, *Una noche en Miami* y *El juicio de los 7 de Chicago*.

Antes que Zhao, Barbra Streisand era la única mujer galardonada en el rubro dirección por la Asociación de Prensa Extranjera de Hollywood (HFPA) gracias a su película *Yentl* en 1984.

Por otro lado, *Borat Subsequent Moviefilm*, protagonizada por Sacha Baron Cohen, ganó el premio a mejor película musical o comedia en los Globos de Oro.

Acusan a YosStop de pornografía infantil

Por redacción

Yoseline Hoffman, youtuber mejor conocida como YosStop, fue denunciada por la asociación civil FemxFem por el delito de pornografía infantil, divulgar y almacenar contenido explícito de una menor de edad siendo abusada.

Hace unos años, la influencer subió un video donde habló sobre el caso de Ainara, una chica que fue violada y la que YosStop supuestamente revictimizó en vez de darle apoyo.

«El día de hoy presentamos la denuncia de hechos en contra de Nicolás B, Carlos R, Julián G, Axel A, Patricio A y Yoseline H por los delitos de pornografía (infantil) y violación equiparada cometidos en contra de Ainara S. #NosotrasConAinara #YoConAinara», escribió el colectivo.

El crimen se cometió el día 25 de mayo de 2018, pero Ainara declaró que todo lo ocurrido después de ello, incluida la opinión

de YosStop, la afectaron psicológicamente.

Por su parte, en sus historias de Instagram, YosStop respondió:

«He recibido muchos mensajes de preocupación por parte de ustedes. Quiero agradecerles infinita-

mente su cariño, sepan que estoy bien y tranquila, han querido involucrarme en un delito que jamás cometí, pero confío plenamente en la verdad y el sentido común», escribió Yoseline esta madrugada.



Muere Bunny Wailer, el último de los Wailers

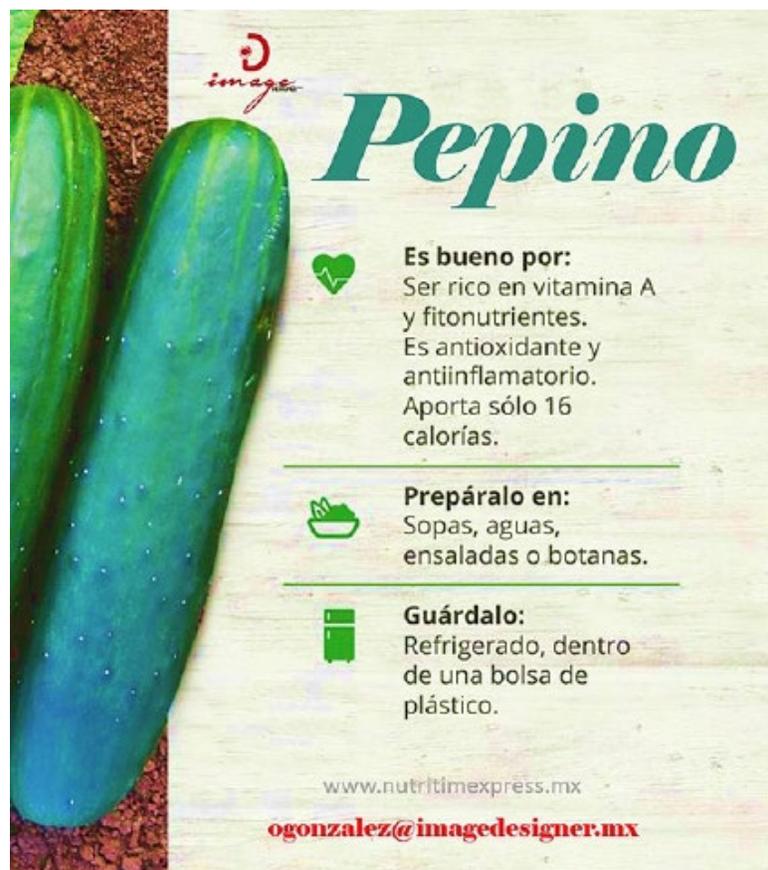
Por redacción

Bunny Wailer, ícono del reggae y quien era el último miembro sobreviviente del famoso grupo The Wailers, falleció este martes en Jamaica a los 73 años.

Maxine Stowe, su manager, explicó que el artista murió en el Andrews Memorial Hospital en la parroquia jamaicana de St

Andrew; aunque no se explicaron las causas del deceso.

El artista, un cantante barítono cuyo verdadero nombre era Neville Livingston, formó The Wailers en 1963 con los superastros Bob Marley y Peter Tosh. Juntos alcanzaron la fama internacional con el álbum Catch a Fire.



image

Pepino

Es bueno por:
Ser rico en vitamina A y fitonutrientes. Es antioxidante y antiinflamatorio. Aporta sólo 16 calorías.

Prepáralo en:
Sopas, aguas, ensaladas o botanas.

Guárdalo:
Refrigerado, dentro de una bolsa de plástico.

www.nutritimexpress.mx
ogonzalez@imagedesigner.mx



Descubre la importancia de comunicar a través de tu imagen.

**· Crea tu estilo,
diseña tu imagen y
crea tu MARCA PERSONAL**

Servicios:

- Análisis de imagen
- Sesión de fotos
- Estudio de color
- Antropomorfología
- Asesoría impresa
- Portafolio web
- Asesoría en maquillaje
- Asesoría de estilo de cabello

Contacto:

aorozco@imagedesigner.mx

☎ 55 5915 9722 ext. 101 y 120

Country Club, Coyoacán,
Ciudad de México, C.P. 04210.

 Image Designer B&H

 Image Designer B&H

www.imagedesigner.mx

**Descubre, vive y
conoce a través de
nuestra mirada**

Contacto:

contacto@ilusionfilms.mx

☎ 55 5915 9722

☎ 55 6356 3769

☎ 55 6414 9087

Country Club, núm. 74, Col. Country
Club, Coyoacán, C.P. 04220.

www.ilusionfilms.mx

Casa productora experta
en la realización de
contenido audiovisual.

- Video
- Animación
- Diseño
- Desarrollo Web